

Décompte de charges p. 1/1 - ISTA

Les montants à payer présentés sur ce document sont repris dans le décompte de charges locatives (reprenant les dépenses relatives à l'entretien de l'immeuble, etc) envoyé par le gestionnaire du logement.

Données liées:

au relevé

- Coordonnées de la société de relevé
- Frais de relevé des répartiteurs
- Frais de relevé des compteurs eau chaude
- Frais de relevé des compteurs eau froide

au logement

- Coordonnées de l'occupant
- Détail des montants à payer
- Montant total à payer

au décompte

- Date d'envoi

à la conso. de l'occupant

- Période de consommation
- Unités consommées
- Index précédent
- Index lors du relevé

à l'immeuble

- Coordonnées du gestionnaire
- Unités consommées
- Détail des frais

aux instruments de mesure

- Type d'instrument
- N° d'identification
- Localisation
- Echelle propre
- Observations lors du relevé

Frais:

Chauffage

- Frais variables
- Frais fixes

Eau

- Frais de combustible (chauffe de l'eau)
- Eau froide+ Eau froide pour l'eau chaude
- Abonnement Hydrobru

Divers

- Frais d'entretien et autres frais

1 DECOMPTE DE FRAIS - ONKOSTENAFREKENING										
1 ISTA Square Marie Curie, 50 1070 ANDERLECHT TEL: 02/523.40.60 FAX: 02/523.35.32					8 Date-Datum 22/04/2014					
9 PERIODE : 09/12/2012 - 12/12/2013										
Immeuble 001010		RESIDENCE FEDERATION			5					
Gebouw		RUE GHEUDE 49			1030 BRUXELLES					
Appartement :00010 000		C01			REF.:					
Propriétaire-Eigenaar		TECCE			13 GERANCE-BEHEERD.					
Occupant-Bewoner		MARIE DUPONT 5			FOREM IMMO S.A.					
Compte de frais		15 Immeuble-Gebouw 14		10 Appartement 6						
Kosten type		Montant	Quantités	Prix unit.	Quantités	Montant				
		Bedrag	Eenheden	Eenh. prijs	Eenheden	Bedrag				
21 Div.consommes-Verbruikte eenh.		46.104,81	2.404,50	19,17438553	13,00	249,27				
Frais fixes - Vaste kosten		15.368,36	9.773,00	1,57253249	91,00	143,10				
2 Relevé TVA C. - Opnamekosten BTW I.		3.408,60	570,00	5,98000000	5,00	29,90				
23 Chauffage de l'eau/Verwarm. van het wate		27.558,30	25.053,00	1,10000000	339,00	372,90				
24 EF privative/Privatief KW		23.163,88	75.349,00	0,30742120	1.311,00	403,03				
25 Redevances EF/Bijdragen KW		2.402,84				18,92				
3 Frais de relevés/Opname Kosten		1.002,24	232,00	4,32000000	2,00	8,64				
4 Frais de relevé/Opnamekosten		1.002,24	232,00	4,32000000	2,00	8,64				
26 DIVERS 1/DIVERSEN 1		346,54				0,34				
Total frais - Totaal kosten						1.234,74				
Total avances - Totaal voorschot										
SOLDE - SALDO						1.234,74	7			
%	0,00	6,00	12,00	21,00			Totaux-Totalen			
BASES-BASIS	1.187,22			39,27			1.226,49			
TVA - BTW				8,25			8,25			
16 Compteur - Teller		17 N° - Nr	18 Pièce Ruimte	19 Ech. Sch.	Surf. Opp.	11 Ancien Oude	12 Relevé Opname	10 Contrôle Control	10 Consom. Verbruik	20 Remarque Opmerk.
Type										
E.C		LIVING 1	VA	1,00	0,00	4,00		4,00		
E.C		CHAMB1/SLA	K	1,00	0,00	2,00		2,00		
E.C		CHAMB2/SLA	K	1,00	0,00	4,00		4,00		
E.C		CUIS/KEUK	I	1,00	0,00	2,00		2,00		
E.C		BAIN/BAD	C	1,00	0,00	1,00		1,00		
Total compteurs-Totaal tellers								13,00		
E.CH./WW					1.260,00	1.386,00		126,00		
E.CH./WW					3.867,00	4.080,00		213,00		
Total compteurs-Totaal tellers								339,00		
E.FR./KK					1.520,00	1.747,00		227,00		
E.FR./KK					3.020,00	3.765,00		745,00		
Total compteurs-Totaal tellers								972,00		



Ce décompte ne tient pas compte de la tarification solidaire et progressive appliquée à l'eau. Cela se produit lorsqu' Ista ne dispose pas de la composition de ménage pour le logement concerné par le décompte.